



Số: 3096/QĐ-UBND

Khánh Hòa, ngày 11 tháng 11 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho phép Chùa Thanh Lợi được gia hạn
sử dụng đất tại xã Cam Hòa, huyện Cam Lâm**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH KHÁNH HÒA

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ: Về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất ngày 22/7/2020 của Chùa Thanh Lợi và đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 434/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 12 tháng 11 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Chùa Thanh Lợi (trụ sở chính tại thôn Cửu Lợi 3, xã Cam Hòa, huyện Cam Lâm, tỉnh Khánh Hòa) được gia hạn sử dụng đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 731536 do UBND tỉnh cấp ngày 29/8/2013 tại xã Cam Hòa, huyện Cam Lâm để sử dụng vào mục đích trồng lúa và cây hàng năm khác (đất sản xuất nông nghiệp), cụ thể như sau:

- Diện tích đất: 4.036,5 m² (đã trừ 862,6 m² đất thuộc quy hoạch giao thông).

- Vị trí, ranh giới khu đất xin gia hạn được xác định theo sơ đồ thửa đất tại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 731536 do UBND tỉnh Khánh Hòa cấp ngày 29/8/2013.

- Thời hạn sử dụng đất: Đến hết ngày 15/10/2033.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, các cơ quan chịu trách nhiệm tổ chức thực hiện các công việc sau đây:


1. Sở Tài nguyên và Môi trường.

a. Thông báo cho người sử dụng đất nộp tiền thuê đất và phí, lệ phí theo quy định của pháp luật hiện hành;

b. Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Khánh Hòa chỉnh lý biến động thời hạn sử dụng đất trên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 731536 do UBND tỉnh cấp ngày 29/8/2013 hoặc trao giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (đối với trường hợp cấp đổi) và thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Cam Lâm có trách nhiệm tổ chức thực hiện và kiểm tra việc thực hiện các nhiệm vụ sau:

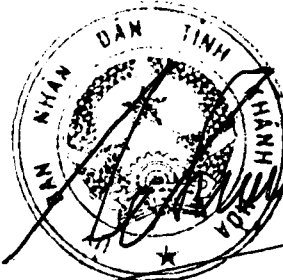
Giao Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Cam Hòa có trách nhiệm phát hiện, ngăn chặn và xử lý kịp thời việc người sử dụng đất chuyển quyền sử dụng đất trái phép, chuyển mục đích sử dụng đất trái phép, việc xây dựng các công trình trên đất lấn, chiếm, đất sử dụng không đúng mục đích đã được UBND tỉnh cho thuê tại Điều 1 Quyết định này. Trường hợp vượt quá thẩm quyền thì kịp thời báo cáo UBND huyện xử lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Trung tâm Công báo tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cam Lâm; Trưởng phòng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Cam Lâm; Chủ tịch UBND xã Cam Hòa; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa, đại diện Chùa Thanh Lợi và thủ trưởng các cơ quan liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch và các PCT UBND tỉnh;
- Ban Pháp chế HĐND tỉnh;
- Lưu: VT, VC, CN, HM, KN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Hữu Hoàng